

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 114 din 13.05.2025
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 13.05.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 10/ 03.03.2025 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlaua 24, parcela 1162/2 categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 80 si numar carte funciara 80, in suprafata de 2,3868 ha, reprezentand cota-parte 1/1, depusa de doamna Ionița Mădălina, CNP _____, domiciliata _____).

2, act de identitate C.I. seria RZ nr. _____ eliberată de SPCEP sector 2, la data 09.11.2023 și de dna Vevera Luminița Lea, CNP _____, domiciliată în _____, _____, act de identitate pașaport seria PE nr (_____), eliberată de autoritățile din București, la data 18.09.2020, în calitate de vânzatori, prin mandatar Barbu Oana, CNP _____, domiciliată în mun. București, _____, _____ act de identitate C.I. seria DP nr. _____

eliberată de DEPABD, la data 26.08.2021, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 80, nr. cadastral 80, suprafata 2,3868 ha, _____ sens _____ in _____ care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 58/ 03.03.2025, a ofertei de vanzare nr. 10/03.03.2025, pentru terenul agricol in suprafata de 2,3868 ha, depusa de Ionita Madalina si Vevera Luminita Lea, in calitate de coproprietari, prin mandatar Barbu Oana, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 60/03.03.2025 si afisarea

ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimerie.ro,

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 14.05.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 12.06.2025. .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimerie.ro, in data de 13.05.2025.

Primar,
DINCĂ FLORIN IONUȚ

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

Inspector,
MANOLE MARIA